



INTIKERAMIK ALAMASRI INDUSTRI TBK

No : 001/IKAI/III/2026
Lampiran : -
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Jakarta, 2 Februari 2026

Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Di Jakarta

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Intikeramik Alamasri Industri Tbk
Bidang Usaha : Manufaktur Keramik dan Perhotelan
Telepon : (021) 83700435
Faksimili : (021) 83700436
Alamat surat elektronik (e-mail) : corporatesecretary@intikeramik.com

1	Tanggal Kejadian	28 Januari 2026
2	Jenis Informasi atau Fakta Material	Keterbukaan Informasi tentang Konversi Hutang menjadi Modal
3	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Pada tanggal 28 Januari 2026, PT Intikeramik Alamasri Industri Tbk (Perseroan) telah menambah kepemilikannya pada PT Hotel Properti Internasional (Anak Usaha Perseroan) dengan melakukan konversi hutang menjadi modal sebanyak 13.964.94 lembar saham (nominal Rp.1.962.500,- per saham) PT Hotel Properti Internasional atau 0,28% dari total saham beredar setelah terjadi peningkatan modal.</p> <p>Setelah konversi ini maka kepemilikan saham Perseroan pada PT Hotel Properti Internasional menjadi 49.605.94 Saham atau setara dengan 99,28% dari total modal disetor dan ditempatkan dalam PT Hotel Properti Internasional.</p>
4	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten	Saat ini tidak ada dampak material terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan.
5	Keterangan lain-lain	<ol style="list-style-type: none">1. Transaksi ini bukan Transaksi Material sebagaimana Peraturan OJK No.17/POJK.04/2020 tanggal 20 April 2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha dan juga bukan merupakan Transaksi Afiliasi sebagaimana dalam Peraturan OJK No.42/POJK.04/2020 tanggal 1 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan Transaksi.2. Perseroan baru mendapatkan konfirmasi atas SK Kumham pertanggal 2 Februari 2026.

Hormat kami,


PT Intikeramik Alamasri Industri Tbk
Signed on Feb 3, 2026 14:24:30

Desra Firza Ghazfan
Direktur Utama
Tembusan: Bursa Efek Indonesia

Menara Bidakara 2, Lantai 1, Jl. Jendral Gatot Subrata, Kav. 71-73, Jakarta -12870
T +6221 - 8370 0435 F +6221 - 8370 0436 E corpsecretary_legal@intikeramik.com

www.intikeramik.com



**KEPUTUSAN MENTERI HUKUM REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0004439.AH.01.02.TAHUN 2026
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL**

- Menimbang** : a Bahwa berdasarkan Permohonan Notaris LIA AMALIA, S.H., M.KN. sesuai salinan akta nomor 23 Tanggal 28 Januari 2026 tentang Perubahan Anggaran Dasar PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL tanggal 28 Januari 2026 dengan Nomor Pendaftaran 4026012832231183 telah sesuai dengan persyaratan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan;
- b Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Keputusan Menteri Hukum tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL;

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan** :
- KESATU** : Menyetujui Perubahan Anggaran Dasar - PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL - dengan NPWP 029804895404000 yang berkedudukan di KOTA BOGOR karena telah sesuai dengan Data Format Isian Perubahan yang disimpan di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum sebagaimana salinan akta nomor 23 Tanggal 28 Januari 2026 yang dibuat oleh Notaris LIA AMALIA, S.H., M.KN. yang berkedudukan di JAKARTA SELATAN.
- KEDUA** : Keputusan ini berlaku sejak tanggal ditetapkan.
Apabila ternyata dikemudian hari terdapat kekeliruan maka akan diperbaiki sebagaimana mestinya dan/atau apabila terjadi kesalahan, keputusan ini akan dibatalkan atau dicabut.

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 28 Januari 2026.



a.n. MENTERI HUKUM
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Widodo

DICETAK PADA TANGGAL 28 Januari 2026

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0015176.AH.01.11.TAHUN 2026 TANGGAL 28 Januari 2026



**LAMPIRAN KEPUTUSAN MENTERI HUKUM REPUBLIK INDONESIA
NOMOR AHU-0004439.AH.01.02.TAHUN 2026
TENTANG
PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS
PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL**

1. Modal Dasar : Rp. 108.948.187.500
2. Modal Ditempatkan : Rp. 98.264.337.500
3. Susunan Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

Nama	Jabatan	Klasifikasi Saham	Jumlah Lembar Saham	Total
SRI WARDOYO	DIREKTUR	-	-	Rp. 0
RAJA SAPTA AJI	KOMISARIS	-	-	Rp. 0
PT FINIX BANGUN INDONESIA	BADAN HUKUM	-	360	Rp. 706.500.000
PT INTIKERAMIK ALAMASRI INDUSTRI	BADAN HUKUM	-	49.711	Rp. 97.557.837.500

Ditetapkan di Jakarta, Tanggal 28 Januari 2026.

a.n. MENTERI HUKUM
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Widodo



DICETAK PADA TANGGAL 28 Januari 2026

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0015176.AH.01.11.TAHUN 2026 TANGGAL 28 Januari 2026

Lampiran Keputusan Menteri Hukum Republik Indonesia Nomor AHU-0004439.AH.01.02.TAHUN 2026 tanggal 28 Januari 2026 tentang PERSETUJUAN PERUBAHAN ANGGARAN DASAR PERSEROAN TERBATAS PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL ini dicetak dari SABH.



**LIA AMALIA, S.H., M.Kn.
Notaris Kota Jakarta Selatan**



**KEMENTERIAN HUKUM
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM**
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-AH.01.03-0026473
Lampiran :
Perihal : Penerimaan Pemberitahuan
Perubahan Anggaran Dasar
PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL

Kepada Yth.
Notaris LIA AMALIA, S.H., M.KN.,
Korea Center Building, Suite 305, Jl. Jend.
Gatot Subroto Kav. 58
JAKARTA SELATAN

Sesuai dengan data dalam format Isian Perubahan yang disimpan di dalam sistem Administrasi Badan Hukum berdasarkan Akta Notaris Nomor 23 Tanggal 28 Januari 2026 yang dibuat oleh Notaris LIA AMALIA, S.H., M.KN., berkedudukan di JAKARTA SELATAN, beserta dokumen pendukungnya, yang diterima tanggal 28 Januari 2026, mengenai perubahan Peningkatan Modal Ditempatkan/disetor, **PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL**, berkedudukan di KOTA BOGOR, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Diterbitkan di Jakarta, Tanggal 28 Januari 2026.



a.n. MENTERI HUKUM
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Widodo

DICETAK PADA TANGGAL 28 Januari 2026

DAFTAR PERSEROAN NOMOR AHU-0015176.AH.01.11.TAHUN 2026 TANGGAL 28 Januari 2026
Pemberitahuan ini hanya merupakan keterangan, bukan produk Tata Usaha Negara

Surat Penerimaan Pemberitahuan Nomor AHU-AH.01.
03-0026473 tanggal 28 Januari 2026 tentang Perubahan
Anggaran Dasar **PT HOTEL PROPERTI
INTERNASIONAL** ini dicetak dari SABH.




LIA AMALIA, S.H., M.Kn.
Notaris Kota Jakarta Selatan



Lia Amalia, S.H., M.Kn.

NOTARIS

SALINAN

Nomor : 23.
Tanggal : 28 Januari 2025
Akta : Pernyataan Keputusan Pemegang Saham
PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL

PERNYATAAN KEPUTUSAN PEMEGANG SAHAM

PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL

Nomor : 23.



--Pada hari ini, Rabu, tanggal 28-1-2026 (dua puluh----
delapan Januari dua ribu dua puluh enam).-----

--Pukul 12.13 WIB (dua belas lewat tiga belas menit Waktu
Indonesia Barat).-----

--Berhadapan dengan saya, **LIA AMALIA, Sarjana Hukum, ---
Magister Kenotariatan**, Notaris di Jakarta, dengan-----
dihadiri oleh saksi-saksi yang nama-namanya akan-----
disebutkan pada bagian akhir akta ini, atas kehendak---
oleh (para-) Penghadap yang akan disebut dibawah ini---
untuk dinyatakan dalam akta ini:-----

- Tuan **SRI WARDOYO**, lahir di Lamongan, pada tanggal----
8-7-1966 (delapan Juli seribu sembilan ratus enam----
puluh enam), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta,
bertempat tinggal di Bandung Barat, Jalan Jingga----
Puspita nomor 19-KBP, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga-
011, Kelurahan Cipeundeuy, Kecamatan Padalarang,-----
Kabupaten Bandung Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk
dengan Nomor Induk Kependudukan (N.I.K.)-----
3217080807660008, untuk sementara berada di Jakarta;-
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak-----
berdasarkan atas kekuatan kuasa yang terdapat-----
dalam Keputusan Sirkuler Rapat Umum Pemegang Saham--
Perseroan Terbatas **PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL**,--
berkedudukan di Kota Bogor.-----
-suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan-
hukum Negara Republik Indonesia, yang Anggaran-----
Dasarnya termaktub dalam Akta Pendirian Perseroan----



Terbatas, yang dibuat dihadapan Nyonya LANNY HARTONO, Sarjana Hukum, Notaris di Bogor, tertanggal 2-9-2009 (dua September dua ribu sembilan), nomor 05, akta mana-telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak-Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata-dalam Surat Keputusannya tertanggal 9-10-2009----- (sembilan Oktober dua ribu sembilan), nomor----- AHU-48776.AH.01.01.Tahun 2009;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Rapat, yang dibuat----- dihadapan RINI MARTINI DAHLIANI, Sarjana Hukum,----- Notaris di Kota Jakarta Selatan, tertanggal 12-11-2010 (dua belas November dua ribu sepuluh), nomor 01, yang-Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar---- telah diterima dan disimpan dalam *database* Sistem---- Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan-Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana----- ternyata dalam suratnya tertanggal 31-1-2011 (tiga--- puluh satu Januari dua ribu sebelas), nomor----- AHU-AH.01.10-03110;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Rapat, yang dibuat----- dihadapan FLORA ELISABETH, Sarjana Hukum, Magister--- Kenotariatan, Notaris di Kabupaten Bogor, tertanggal- 7-2-2014 (tujuh Februari dua ribu empat belas), nomor- 02, akta mana telah mendapat persetujuan dari Menteri- Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia----- sebagaimana ternyata dalam Surat Keputusannya----- tertanggal 19-2-2014 (sembilan belas Februari dua ribu empat belas), nomor AHU-06956.AH.01.02.Tahun 2014;---

-Akta Pernyataan Keputusan Rapat, yang dibuat----- dihadapan TITIEN MOETIARSIH, Sarjana Hukum, Notaris di

Kota Bogor, tertanggal 31-10-2014 (tiga puluh satu---
Oktober dua ribu empat belas), nomor 68, yang-----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan----
telah diterima dan disimpan dalam *database* Sistem----
Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana-----
ternyata dalam suratnya tertanggal 10-11-2014 (sepuluh
November dua ribu empat belas), nomor-----
AHU-40336.40.22.2014;-----
-Akta Pernyataan Keputusan Rapat, yang dibuat-----
dihadapan WORO LAKSMININGRUM, Sarjana Hukum, Notaris-
di Kota Bogor, tertanggal 16-1-2015 (enam belas-----
Januari dua ribu lima belas), nomor 01, yang-----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan----
telah diterima dan disimpan dalam *database* Sistem----
Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana-----
ternyata dalam suratnya tertanggal 20-1-2015 (dua----
puluh Januari dua ribu lima belas), nomor-----
AHU-0003583.AH.01.03.TAHUN 2015;-----
-Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham-
Luar Biasa, yang dibuat dihadapan RAKHMAT MUSHAWWIR--
RASYIDI, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris
di Kabupaten Bogor, tertanggal 31-3-2016 (tiga puluh-
satu Maret dua ribu enam belas), nomor 116, yang-----
Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar----
telah diterima dan disimpan dalam *database* Sistem----
Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan
Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana-----
ternyata dalam suratnya tertanggal 4-4-2016-----

(empat April dua ribu enam belas), nomor AHU-AH.01.03-0036949;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham-Luar Biasa, yang dibuat dihadapan CHANDRA LIM, Sarjana Hukum, Master Of Laws, Notaris di Kota Jakarta Utara,- tertanggal 30-11-2018 (tiga puluh November dua ribu--delapan belas), nomor 59, yang Penerimaan----- Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan telah diterima- dan disimpan dalam *database* Sistem Administrasi Badan- Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia- Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam suratnya- tertanggal 5-12-2018 (lima Desember dua ribu delapan- belas), nomor AHU-AH.01.03-0271659;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham,----- tertanggal 1-2-2019 (satu Februari dua ribu sembilan- belas), nomor 1, yang Penerimaan Pemberitahuan----- Perubahan Data Perseroan telah diterima dan disimpan- dalam *database* Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH)- Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik----- Indonesia sebagaimana ternyata dalam suratnya----- tertanggal 14-2-2019 (empat belas Februari dua ribu-- sembilan belas), nomor AHU-AH.01.03-0091805;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham- Tahunan, tertanggal 25-5-2022 (dua puluh lima Mei dua- ribu dua puluh dua), nomor 51, yang Penerimaan----- Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar telah diterima- dan disimpan dalam *database* Sistem Administrasi Badan- Hukum (SABH) Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia- Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam suratnya- tertanggal 28-6-2022 (dua puluh delapan Juni dua ribu-

dua puluh dua), nomor AHU-AH.01.03-0257223;-----
-yang keduanya dibuat dihadapan ELIZABETH KARINA-----
LEONITA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris
di Jakarta Selatan.-----
-Akta Pernyataan Keputusan Di Luar Rapat Umum Pemegang
Saham Luar Biasa, yang dibuat dihadapan RAKHMAT-----
MUSHAWWIR RASYIDI, Sarjana Hukum, Magister-----
Kenotariatan, tersebut, tertanggal 16-2-2024 (enam---
belas Februari dua ribu dua puluh empat), nomor 08,--
akta mana telah mendapat persetujuan dari Menteri----
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
sebagaimana ternyata dalam Surat Keputusannya-----
tertanggal 19-2-2024 (sembilan belas Februari dua ribu
dua puluh empat), nomor AHU-0010891.AH.01.02.TAHUN
2024, *juncto* Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-
Perseroan telah diterima dan disimpan dalam *database*-
Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian---
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
sebagaimana ternyata dalam suratnya tertanggal-----
19-2-2024 (sembilan belas Februari dua ribu dua puluh-
empat), nomor AHU-AH.01.09-0068838;-----
-Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham, yang-
dibuat dihadapan ELIZABETH KARINA LEONITA, Sarjana---
Hukum, Magister Kenotariatan, tersebut, tertanggal---
22-9-2025 (dua puluh dua September dua ribu dua puluh-
lima), nomor 143, yang Penerimaan Pemberitahuan-----
Perubahan Data Perseroan telah diterima dan disimpan-
dalam *database* Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH)-
Kementerian Hukum Republik Indonesia sebagaimana-----
ternyata dalam suratnya tertanggal 10-10-2025 (sepuluh

Oktober dua ribu dua puluh lima), nomor AHU-AH.01.09-0348884;-----

-Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham, yang-----
dibuat dihadapan saya, Notaris, tertanggal 15-12-2025-
(lima belas Desember dua ribu dua puluh lima), nomor-
14, yang Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran-
Dasar telah diterima dan disimpan dalam *database*-----
Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian---
Hukum Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam--
suratnya tertanggal 23-1-2026 (dua puluh tiga Januari-
dua ribu dua puluh enam), nomor AHU-AH.01.03-0260946-
juncto Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data-----
Perseroan telah diterima dan disimpan dalam *database*-
Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) Kementerian---
Hukum Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam--
suratnya tertanggal 23-1-2026 (dua puluh tiga Januari-
dua ribu dua puluh enam), nomor AHU-AH.01.09-0368976;-

-Sedangkan susunan terakhir :-----

-**Pemegang Saham**, sebagaimana ternyata dalam Akta---
Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham, yang-----
dibuat dihadapan CHANDRA LIM, Sarjana Hukum, Master-
Of Laws, tersebut, tertanggal 30-11-2018 (tiga puluh
November dua ribu delapan belas), nomor 59,-----
tersebut;-----

-**Direksi dan Dewan Komisaris**, sebagaimana ternyata-
dalam Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham, yang
dibuat dihadapan saya, Notaris, tertanggal-----
15-12-2025 (lima belas Desember dua ribu dua puluh-
lima), nomor 14 tersebut.-----

-selanjutnya disebut sebagai "**Perseroan**".-----

--(para-) Penghadap saya, Notaris kenal dari-----
identitasnya.-----

--(para-) Penghadap dengan bertindak sebagaimana-----
tersebut diatas menerangkan terlebih dahulu sebagai----
berikut:-----

-bahwa, (para-) Penghadap yang bertindak dalam-----
kapasitas tersebut diatas, menegaskan bahwa tidak ada--
akta-akta lain yang berkenaan dengan perubahan-----
perubahan Anggaran Dasar Perseroan berikut persetujuan-
atau pemberitahuan Menteri Hukum Republik Indonesia----
selain dari yang telah disebut dan diuraikan diatas.---

-bahwa, suatu Keputusan Pemegang Saham telah diambil---
oleh Para Pemegang Saham Perseroan, sebagaimana-----
ternyata dari Keputusan Sirkuler Rapat Umum Pemegang---
Saham PT HOTEL PROPERTI INTERNASIONAL, tertanggal-----
27-1-2026 (dua puluh tujuh Januari dua ribu dua puluh
enam), yang aslinya dilekatkan pada minuta akta ini----
(untuk selanjutnya disebut dengan "**Keputusan**").-----

-bahwa, (para-) Penghadap menjamin saya, Notaris-----
kebenaran orang-orang yang menandatangani Keputusan----
tersebut di atas dan atas keabsahan tandatangan mereka-
yang tertera di dalamnya.-----

-bahwa, dalam Keputusan tersebut telah ditandatangani--
oleh :-----

-Tuan **DESRA FIRZA GHAZFAN**, lahir di Medan, pada tanggal-
24-12-1966 (dua puluh empat Desember seribu sembilan---
ratus enam puluh enam), Warga Negara Indonesia,-----
Wiraswasta, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Tebet--
Timur III nomor 2, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 008,-
Kelurahan Tebet Timur, Kecamatan Tebet, Kota-----

Administrasi Jakarta Selatan, pemegang Kartu Tanda-----
Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan (N.I.K.)-----
3174012412660008, dalam hal ini bertindak selaku :-----

- Direktur Utama dari Perseroan Terbatas **PT INTIKERAMIK-
ALAMASRI INDUSTRI Tbk**, berkedudukan di Kota-----
Administrasi Jakarta Selatan, suatu Perseroan Terbatas
yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik-----
Indonesia, yang Anggaran Dasarnya telah diubah-----
seluruhnya sesuai dengan Undang-Undang nomor 40 Tahun-
2007 yang dibuat dihadapan Nyonya PAULUS WIDODO SUGENG
HARYONO, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, tertanggal
12-8-2008 (dua belas Agustus dua ribu delapan), nomor-
69, akta mana telah mendapat persetujuan dari Menteri-
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia-----
sebagaimana ternyata dalam Surat Keputusannya-----
tertanggal 7-10-2008 (tujuh Oktober dua ribu delapan),
nomor AHU-70946.AH.01.02.Tahun 2008;-----
-dalam hal ini diwakilinya pemilik/pemegang dari-----
35.640 (tiga puluh lima ribu enam ratus empat puluh)-
saham, senilai Rp.69.943.500.000,- (enam puluh-----
sembilan miliar sembilan ratus empat puluh tiga juta-
lima ratus ribu Rupiah) dari jumlah seluruh saham----
yang telah ditempatkan dalam Perseroan.-----

-Tuan **BRAJA EKA SUKMA**, lahir di Jakarta, pada tanggal--
17-8-1970 (tujuh belas Agustus seribu sembilan ratus---
tujuh puluh), Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta,-
bertempat tinggal di Jakarta, Komplek Garuda nomor 17,-
Rukun Tetangga 013, Rukun Warga 004, Kelurahan Kalibata,
Kecamatan Pancoran, Kota Administrasi Jakarta Selatan,-
pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk-----

Kependudukan (N.I.K.) 3174081708700003, dalam hal ini-
bertindak selaku :-----

- Direktur dari Perseroan Terbatas **PT FINIX BANGUN**----
INDONESIA (dahulu PT MAHKOTA PROPERTI INDO),-----
berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Selatan,--
suatu Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan-
hukum Negara Republik Indonesia, yang Anggaran-----
Dasarnya termaktub dalam Akta Pendirian Perseroan---
Terbatas, yang dibuat dihadapan YUSDIN FAHMI, Sarjana
Hukum, Notaris di Kota Jakarta Timur, tertanggal----
11-12-2013 (sebelas Desember dua ribu tiga belas),--
nomor 06, akta mana telah mendapat pengesahan dari--
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik-----
Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat-----
Keputusannya tertanggal 16-1-2014 (enam belas Januari
dua ribu empat belas), nomor AHU-02262.AH.01.01.Tahun
2024;-----
-dalam hal ini diwakilinya pemilik/pemegang dari 360-
(tiga ratus enam puluh) saham, senilai-----
Rp.706.500.000,- (tujuh ratus enam juta lima ratus--
ribu Rupiah) dari jumlah seluruh saham yang telah---
ditempatkan dalam Perseroan.-----

-Dengan demikian telah diwakili sebanyak 36.000 (tiga--
puluh enam ribu) saham yang merupakan **seluruh saham** yang-
telah ditempatkan dalam Perseroan, sehingga-----
berdasarkan Pasal 91 Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007-
tentang Perseroan Terbatas berikut perubahannya dalam--
Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan----
Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2---
Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang,--

Keputusan tersebut adalah sah dan mengikat Perseroan.--

-Seluruh Pemegang Saham Perseroan terlebih dahulu-----
menerangkan sebagai berikut :-----

- 1) Bahwa, Perseroan hendak meningkatkan modal dasar dan modal disetor, sehingga mengubah Pasal 4 ayat 1 dan ayat 2 Anggaran Dasar Perseroan.-----
- 2) Bahwa, Perseroan hendak mengkonversi hutang Perseroan kepada Pemegang Saham menjadi saham dalam Perseroan.-
- 3) Bahwa, Perseroan meminta untuk memberi kuasa kepada Direksi Perseroan untuk mengaktakan hasil keputusan tersebut kedalam akta Notaris.-----

-Bahwa, untuk tujuan tersebut diatas Perseroan wajib---
meminta persetujuan dari Para Pemegang Saham dalam-----
Perseroan, dan dengan ini Para Pemegang Saham-----
menyatakan Keputusannya sebagai berikut :-----

- 1) Menyetujui, peningkatan modal dasar Perseroan-----
Rp.78.500.000.000,- (tujuh puluh delapan miliar lima-
ratus juta Rupiah) menjadi Rp.108.948.187.500,-----
(seratus delapan miliar sembilan ratus empat puluh--
delapan juta seratus delapan puluh tujuh ribu lima--
ratus Rupiah), peningkatan modal ditempatkan dan----
modal disetor semula Rp.70.650.000.000,- (tujuh puluh
miliar enam ratus lima puluh juta Rupiah) menjadi---
Rp.98.264.337.500,- (sembilan puluh delapan miliar--
dua ratus enam puluh empat juta tiga ratus tiga puluh-
tujuh ribu lima ratus Rupiah), sehingga mengubah----
Pasal 4 ayat 1 dan ayat 2 selanjutnya berbunyi sebagai
berikut:-----

-----MODAL-----

-----Pasal 4-----

1. Modal Dasar Perseroan berjumlah-----
Rp.108.948.187.500,- (seratus delapan miliar-----
sembilan ratus empat puluh delapan juta seratus--
delapan puluh tujuh ribu lima ratus Rupiah),-----
terbagi atas 55.515 (lima puluh lima ribu lima---
ratus lima belas) saham, masing-masing saham-----
bernilai nominal Rp.1.962.500,- (satu juta-----
sembilan ratus enam puluh dua ribu lima ratus----
Rupiah).-----
 2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan--
disetor sebanyak 90,19% (sembilan puluh koma-----
sembilan belas Persen) atau sejumlah 50.071 (lima-
puluh ribu tujuh puluh satu) saham dengan nilai--
nominal seluruhnya sebesar Rp.98.264.337.500,----
(sembilan puluh delapan miliar dua ratus enam----
puluh empat juta tiga ratus tiga puluh tujuh ribu-
lima ratus Rupiah) dan Para Pendiri/Pemegang Saham
wajib mengambil bagian saham dan menyetor penuh--
dengan rincian dan nominal saham yang disebutkan
pada bagian akhir akta.-----
- 2) Menyetujui, peningkatan modal dasar dan modal disetor
tersebut sejumlah 14.071 (empat belas ribu tujuh----
puluh satu) saham dengan nilai nominal seluruhnya---
sebesar Rp.27.614.337.500,- (dua puluh tujuh miliar-
enam ratus empat belas juta tiga ratus tiga puluh---
tujuh ribu lima ratus Rupiah), yang seluruhnya-----
diambil bagian dengan cara konversi hutang Perseroan-
oleh PT INTIKERAMIK ALAMASRI INDUSTRI Tbk, tersebut,-
sedangkan Pemegang Saham lainnya PT FINIX BANGUN----
INDONESIA, tersebut tidak ikut mengambil bagian atas-

saham-saham baru yang dikeluarkan tersebut dan dengan ini menyatakan telah melepaskan hak-hak yang----- dipunyainya berkenaan dengan pengeluaran saham-saham-baru tersebut yaitu hak untuk mengambil bagian----- terlebih dahulu (*pre emptive right*);-----
-Selanjutnya komposisi kepemilikan saham Para----- Pemegang Saham dalam Perseroan menjadi sebagai----- berikut :-----

-PT INTIKERAMIK ALAMASRI-----

INDUSTRI Tbk, tersebut,-----

sebanyak 49.711 (empat puluh sembilan ribu tujuh ratus---sebelas) saham dengan nilai-nominal seluruhnya sebesar--

Rp.97.557.837.500,-

(sembilan puluh tujuh miliar lima ratus lima puluh tujuh-juta delapan ratus tiga----- puluh tujuh ribu lima ratus-Rupiah);-----

-PT FINIX BANGUN INDONESIA, -

tersebut, sebanyak 360 (tiga ratus enam puluh) saham,---- dengan nilai nominal-----

seluruhnya sebesar-----

Rp.706.500.000,-

(tujuh ratus enam juta lima-ratus ribu Rupiah);-----

- 3) Menyetujui untuk memberikan kuasa dengan hak----- substitusi kepada Direksi Perseroan, untuk----- mengaktakan seluruh atau sebagian keputusan Para---- Pemegang Saham ini ke dalam suatu akta Notaris, serta-

diberikan kuasa untuk melakukan penegasan Pernyataan-Keputusan Pemegang Saham secara Notariil apabila akta pertama karena sesuatu sebab sudah habis masa-----berlakunya, untuk keperluan tersebut penerima kuasa-berhak untuk menghadap Notaris, memberikan dan-----meminta keterangan-keterangan, membuat, suruh-----membuat, menandatangani surat/akta yang diperlukan,-serta memohon persetujuan dan melaporkan dan/atau---memberitahukan atas perubahan anggaran dasar ini----kepada Instansi atau pihak yang berwenang dan-----melakukan hal-hal apapun juga yang diperlukan untuk-tercapainya maksud dan tujuan pemberian kuasa-----tersebut sesuai dengan ketentuan-ketentuan dan/atau-peraturan-peraturan yang berlaku di Negara Republik-Indonesia.-----

-Selanjutnya berhubung dengan kuasa yang telah-----diputuskan dalam Keputusan tersebut, maka Para Pemegang Saham Perseroan memberikan kuasa untuk memohon-----Persetujuan pada Kementerian Hukum Republik Indonesia--dan untuk membuat perubahan dan/atau tambahan dalam---bentuk yang bagaimanapun juga yang diperlukan untuk----memperoleh Persetujuan tersebut, dan untuk mengajukan--dan menandatangani semua permohonan dan dokumen-----lainnya, untuk memilih tempat kedudukan dan untuk-----melaksanakan tindakan lain yang mungkin-----diperlukan.-----

-(para-) Penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan-kebenaran, keaslian, dan kelengkapan identitas pihak---pihak yang namanya tersebut dalam akta ini dan seluruh-dokumen yang menjadi dasar dibuatnya akta ini tanpa ada-

yang dikecualikan, yang disampaikan kepada saya,-----
Notaris, sehingga apabila dikemudian hari sejak-----
ditandatangani akta ini timbul sengketa dengan nama dan-----
dalam bentuk apapun yang disebabkan karena hal-----
tersebut, maka (para-) Penghadap yang membuat-----
keterangan dengan ini berjanji mengikatkan dirinya-----
untuk bertanggung jawab dan bersedia menanggung resiko-----
yang timbul dan dengan ini (para-) Penghadap menyatakan-----
dengan tegas membebaskan saya, Notaris dan para saksi--
dari turut bertanggung jawab dan memikul baik sebagian--
maupun seluruhnya akibat hukum yang timbul karena-----
sengketa tersebut dan selanjutnya (para-) Penghadap juga
menyatakan telah mengerti dan memahami isi dan maksud--
dibuatkannya akta ini.-----

-----**DEMIKIANLAH AKTA INI**-----

--Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta,--
pada hari, tanggal dan pukul sebagaimana tersebut dalam--
kepala akta ini dengan dihadiri oleh :-----

1. Nyonya **SRI ENDAH WULANDARI**, Sarjana Komputer, lahir--
di Banjarnegara, pada tanggal 11-2-1984 (sebelas----
Februari seribu sembilan ratus delapan puluh empat),--
Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat--
tinggal di Jakarta, Kampung Baru V/38, Rukun-----
Tetangga 007, Rukun Warga 002, Kelurahan Ulujami,---
Kecamatan Pesanggrahan, Kota Administrasi Jakarta---
Selatan, pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor--
Induk Kependudukan (N.I.K.) 3671135102840007;-----
2. Nona **RACHEL RAFELIA RISANTI**, lahir di Bandung, pada--
tanggal 12-11-2003 (dua belas November dua ribu----
tiga), Warga Negara Indonesia, Pelajar/Mahasiswa,---

bertempat tinggal di Bandung, Jalan Puyuh Dalam II--
nomor 35, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 010,-----
Kelurahan Sadangserang, Kecamatan Coblong,-----
Kota Bandung, pemegang Kartu Tanda Penduduk-----
dengan Nomor Induk Kependudukan (N.I.K.)-----
3273195211030002, untuk sementara berada di Jakarta.-
-Keduanya merupakan pegawai kantor Notaris, yang saya,-
Notaris kenal sebagai saksi-saksi.-----
--Segera setelah akta ini saya, Notaris, bacakan kepada-
(para-) Penghadap dan saksi-saksi, maka akta ini segera-
ditandatangani oleh (para-) Penghadap, saksi-saksi dan-
saya, Notaris.-----
--Sedangkan (para-) Penghadap selain menandatangani----
akta ini, juga membubuhkan cap jempol tangan kanan dan-
jempol tangan kiri pada lembar kertas tersendiri yang--
selanjutnya dijahitkan pada minuta akta ini.-----
--Dilangsungkan dengan tanpa perubahan.-----
-Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.-
-Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya.-----

Notaris Kota Jakarta Selatan



Lia Amalia, S.H., M.Kn.